

**ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ VÀ QUẢN TRỊ KINH DOANH**

NGUYỄN THỊ HUYỀN GIANG

**GIẢI PHÁP THU HÚT ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP
NƯỚC NGOÀI VÀO CÁC KHU CÔNG NGHIỆP
TẠI THỊ XÃ PHỔ YÊN, TỈNH THÁI NGUYÊN**

**LUẬN VĂN THẠC SĨ THEO ĐỊNH HƯỚNG ỨNG DỤNG
CHUYÊN NGÀNH: QUẢN LÝ KINH TẾ**

THÁI NGUYÊN - 2017

ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ VÀ QUẢN TRỊ KINH DOANH

NGUYỄN THỊ HUYỀN GIANG

**GIẢI PHÁP THU HÚT ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP
NƯỚC NGOÀI VÀO CÁC KHU CÔNG NGHIỆP
TẠI THỊ XÃ PHỒ YÊN, TỈNH THÁI NGUYÊN**

Chuyên ngành: Quản lý kinh tế

Mã số: 60.34.04.10

LUẬN VĂN THẠC SĨ THEO ĐỊNH HƯỚNG ỨNG DỤNG

Người hướng dẫn khoa học: PGS.TS Hoàng Thị Thu

THÁI NGUYÊN - 2017

LỜI CAM ĐOAN

Tôi xin cam đoan luận văn này là công trình nghiên cứu của riêng tôi. Các số liệu, kết quả nêu trong luận văn là trung thực và có nguồn gốc rõ ràng.

Tôi xin chịu mọi trách nhiệm về lời cam đoan của mình.

Thái Nguyên, tháng 5 năm 2017

Tác giả luận văn

Nguyễn Thị Huyền Giang

LỜI CẢM ƠN

Để hoàn thành đề tài, tôi đã nhận được sự giúp đỡ, ủng hộ nhiệt tình của các thầy cô, cơ quan, bạn bè, đồng nghiệp và gia đình...

Trước tiên, tôi xin bày tỏ lòng biết ơn sâu sắc tới PGS.TS Hoàng Thị Thu, người đã tận tình giúp đỡ, hướng dẫn tôi trong suốt thời gian thực hiện đề tài cũng như trong quá trình hoàn chỉnh luận văn tốt nghiệp.

Xin chân thành cảm ơn các thầy cô giáo phòng Đào tạo - Trường Đại học kinh tế và Quản trị kinh doanh đã giúp đỡ tôi trong quá trình học tập, nghiên cứu và hoàn thành luận văn tốt nghiệp.

Tôi xin chân thành cảm ơn Ban lãnh đạo, bạn bè đồng nghiệp, đã tạo điều kiện giúp đỡ tôi hoàn thành luận văn này.

Do bản thân còn nhiều hạn chế nên luận văn không tránh khỏi những sai sót, tôi rất mong nhận được những ý kiến đóng góp của các thầy cô giáo và các bạn.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

Thái Nguyên, tháng 5 năm 2017

Tác giả luận văn

Nguyễn Thị Huyền Giang

MỤC LỤC

LỜI CAM ĐOAN	i
LỜI CẢM ƠN	ii
MỤC LỤC.....	iii
DANH MỤC CÁC CHỮ VIẾT TẮT	vii
DANH MỤC BẢNG.....	viii
DANH MỤC BIỂU ĐỒ	ix
MỞ ĐẦU	1
1. Tính cấp thiết của đề tài	1
2. Mục tiêu nghiên cứu.....	2
3. Đối tượng và phạm vi nghiên cứu.....	3
4. Đóng góp của luận văn.....	3
5. Bố cục luận văn.....	4
Chương 1: CƠ SỞ LÝ LUẬN VÀ THỰC TIỄN VỀ THU HÚT ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP NƯỚC NGOÀI VÀO CÁC KHU CÔNG NGHIỆP.....	5
1.1. Một số vấn đề chung về đầu tư trực tiếp nước ngoài.....	5
1.1.1. Khái niệm và đặc điểm đầu tư trực tiếp nước ngoài	5
1.1.2. Phân loại FDI	7
1.1.3. Vai trò của đầu tư trực tiếp nước ngoài.....	10
1.1.4. Tác động của đầu tư trực tiếp nước ngoài đối với nền kinh tế	11
1.2. Một số vấn đề chung về khu công nghiệp.....	17
1.2.1. Khái niệm khu công nghiệp	18
1.2.2. Đặc điểm của Khu công nghiệp	18
1.2.3. Vai trò của Khu công nghiệp	20
1.3. Thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài vào các khu công nghiệp tại địa phương.....	25
1.3.1. Khái niệm thu hút FDI vào các KCN.....	25
1.3.2. Tầm quan trọng của việc thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài vào các khu công nghiệp	25
1.3.3. Nội dung các hoạt động thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài vào KCN	27

1.3.4. Các yếu tố ảnh hưởng đến việc thu hút FDI vào các KCN.....	35
1.4. Kinh nghiệm thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào các khu công nghiệp trong nước và quốc tế.....	41
1.4.1 Kinh nghiệm tại một số nước Châu Á.....	41
1.4.2. Kinh nghiệm thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào khu công nghiệp tại Việt Nam	43
1.4.3. Bài học kinh nghiệm thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào Khu công nghiệp cho Thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.....	46
Chương 2: PHƯƠNG PHÁP NGHIÊN CỨU.....	50
2.1. Các câu hỏi nghiên cứu	50
2.2. Phương pháp nghiên cứu.....	50
2.2.1. Chọn điểm nghiên cứu	50
2.2.2. Phương pháp thu thập thông tin	50
2.2.3. Phương pháp xử lý và tổng hợp thông tin.....	52
2.2.4. Phương pháp phân tích.....	52
2.3. Hệ thống các chỉ tiêu nghiên cứu	54
2.3.1. Các chỉ tiêu phản ánh kết quả thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài tại các khu công nghiệp tại thị xã Phổ Yên.....	54
2.3.2. Các chỉ tiêu phản ánh kết quả hoạt động đầu tư trực tiếp nước ngoài vào các KCN.....	54
2.3.3. Các chỉ tiêu đánh giá hiệu quả khu vực FDI đối với nền kinh tế.....	55
Chương 3: THỰC TRẠNG THU HÚT VỐN ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP NƯỚC NGOÀI VÀO CÁC KCN TẠI THỊ XÃ PHỔ YÊN TỈNH THÁI NGUYÊN	56
3.1. Đặc điểm tự nhiên, kinh tế - xã hội của Thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.....	56
3.1.1. Đặc điểm tự nhiên	56
3.1.2. Điều kiện Kinh tế- xã hội	57
3.2. Khái quát về các khu công nghiệp tại thị xã Phổ Yên	58
3.2.1. Khu công nghiệp Nam Phổ Yên	58
3.2.2. Khu công nghiệp Yên Bình.....	60

3.3. Thực trạng thu hút FDI vào các khu công nghiệp thuộc địa bàn Thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.....	60
3.3.1. Công tác quy hoạch, định hướng phát triển KCN của Thị xã Phổ Yên nhằm thu hút FDI	60
3.3.2. Đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng KCN của Thị xã Phổ Yên	61
3.3.3. Các chính sách thu hút FDI vào KCN của Thị xã Phổ Yên.....	62
3.3.4. Kết quả thu hút FDI vào KCN của Thị xã Phổ Yên	66
3.3.5. Hiệu quả sử dụng vốn FDI tại KCN Thị xã Phổ Yên	73
3.3.6. Phân tích SWOT hoạt động thu hút FDI vào các KCN tại Thị xã Phổ Yên ...	76
3.4. Các yếu tố ảnh hưởng đến thu hút vốn FDI vào các KCN tại Thị xã Phổ Yên	78
3.4.1. Các yếu tố thuộc môi trường kinh tế vĩ mô	79
3.4.2. Các yếu tố thuộc môi trường bên trong KCN	82
3.4.3. Các yếu tố liên quan đến nhà đầu tư nước ngoài	84
3.5. Đánh giá chung về thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài vào các khu công nghiệp tại Thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên	86
3.5.1. Kết quả đạt được	86
3.5.2. Hạn chế và nguyên nhân	88
Chương 4: MỘT SỐ GIẢI PHÁP ĐẨY MẠNH THU HÚT ĐẦU TƯ FDI VÀO CÁC KCN TẠI THỊ XÃ PHỔ YÊN TỈNH THÁI NGUYÊN	92
4.1. Quan điểm và định hướng thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài vào các khu công nghiệp của tỉnh Thái Nguyên và thị xã Phổ Yên.....	92
4.1.1. Quan điểm	92
4.1.2. Định hướng thu hút FDI tại Thị xã Phổ Yên.....	93
4.2. Giải pháp đẩy mạnh thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài vào các khu công nghiệp thị xã Phổ Yên, Tỉnh Thái Nguyên	95
4.2.1. Giải pháp từ phía Thị xã Phổ Yên.....	95
4.2.2. Giải pháp từ phía Tỉnh Thái Nguyên	100
4.3 Kiến nghị.....	109
4.3.1. Về cơ chế, chính sách và quản lý.....	109
4.3.2. Các cơ quan, ban ngành có liên quan.....	111

4.3.3. Nâng cao năng lực quản lý và uy tín thương hiệu của các doanh nghiệp trong nước để phát triển liên doanh với các Doanh nghiệp FDI.....	111
KẾT LUẬN	114
TÀI LIỆU THAM KHẢO	115
PHỤ LỤC	116

DANH MỤC CÁC CHỮ VIẾT TẮT

KÝ HIỆU	NỘI DUNG
BQL	Ban quản lý
CNH,HDH	Công nghiệp hóa, hiện đại hóa
CSHT	Cơ sở hạ tầng
ĐTNN	Đầu tư nước ngoài
ĐTTN	Đầu tư trong nước
ĐVT	Đơn vị tính
FDI	Đầu tư trực tiếp nước ngoài
GDP	Tổng sản phẩm quốc nội
GPĐT	Giấy phép đầu tư
ICOR	Hệ số sử dụng vốn
KCN, KCX	Khu công nghiệp, khu chế xuất
KH&CN	Khoa học và công nghệ
NSLĐ	Năng suất lao động
NSNN	Ngân sách Nhà nước
QLDN	Quản lý doanh nghiệp
SXKD	Sản xuất kinh doanh
UBND	Ủy ban nhân dân
USD	Đô la Mỹ
VAT	Giá trị gia tăng
VĐK	Vốn đăng ký
VTH	Vốn thực hiện
XTĐT	Xúc tiến đầu tư

DANH MỤC BẢNG

Bảng 3.1:	Số dự án, vốn đăng ký và thực hiện vào các KCN tại T.x Phổ Yên.....	67
Bảng 3.2:	Tình hình các dự án FDI năm 2015	70
Bảng 3.3:	Đầu tư trực tiếp nước ngoài phân theo quốc gia tính đến 12/2015	72
Bảng 3.4:	Hệ số ICOR khu vực KCN của T.x Phổ Yên và cả nước	73
Bảng 3.5:	Năng suất lao động khu vực FDI tại Phổ Yên và toàn Thị xã Phổ Yên	74
Bảng 3.6:	Đóng góp của khu vực FDI theo giá thực tế trong GDP Phổ Yên giai đoạn 2011-2015	74
Bảng 3.7:	Tỷ lệ đóng góp của khu vực FDI vào tạo việc làm	75
Bảng 3.8:	Tỷ lệ đóng góp của FDI vào thu NSNN.....	76
Bảng 3.9:	Kết quả phiếu điều tra của doanh nghiệp về mức độ ảnh hưởng của các yếu tố thuộc môi trường kinh tế vĩ mô.....	79
Bảng 3.11:	Kết quả phiếu đánh giá của doanh nghiệp về mức độ ảnh hưởng của các yếu tố thuộc môi trường bên trong KCN	82
Bảng 3.12:	Kết quả phiếu đánh giá của cán bộ QLDN về mức độ ảnh hưởng của các yếu tố thuộc môi trường bên trong KCN	82
Bảng 3.13:	Kết quả phiếu điều tra doanh nghiệp về mức độ ảnh hưởng của các yếu tố liên quan đến nhà đầu tư nước ngoài đến thu hút FDI	84
Bảng 3.14:	Kết quả phiếu điều tra cán bộ QLDN về mức độ ảnh hưởng của các yếu tố liên quan đến nhà đầu tư nước ngoài đến thu hút FDI	85